



TINGMÄRGID:	
	KRUNDI PIIR
	PROJ. HOONE KRUNDI PIIR
	HOONESTUSALA
	PROJ. HOONE
	PROJ. TÄNAVAKIVI
	PROJ. TERRASS
	LIKVIDEERITAV MURUKATE
	OL.OL. SÄILITATAVKÕRGHALJASTUS JA MURUKATE
	PÄÄS KINNISTULE
	PÄÄS HOONESSE
	OL.OL. VEETRASS
	PLAN. VEETRASS
	OL.OL. KANALISATSIOONITRASS
	PLAN. KANALISATSIOONITRASS
	OL.OL. SIDE ÕHULIIN
	PROJ. ELEKTRI MADALPINGE KAABEL
	PRÜGIKONTEINERID
	PARKIMISKOHTADE ARV
	PROJ. PARKIMISKOHT
	PROJ. SOOJUSPUMBA VÄLISOSA
	PROJ. POSTIDEGA LIPPAED
	PROJ. TIIBVÄRAVAD
	PROJ. KEEVISVÕRKAED

TEHNILISED ANDMED:

KATASTRITUNNUS	69402:002:0172
KRUNDI PINDALA	4590 m²
MAA SIHTOTSTARVE	elamumaa 100%
TÄISEHITUSPROTSENT	4,1%

PROJ. ÜKSIKELAMU	
KASUTUSKOOD	11101
EHITISEALUNEPIND	188,9 m²
SULETUD NETOPIND	132,6 m²
SELLEST: ELURUUMIDE PIND	129,6 m²
TEHNILINE PIND	3,0 m²
HOONE KÕETAV PIND	132,6 m²
ELURUUMIDE KÕETAV PIND	129,6 m²
KORRUSELISUS	1
TUBADE ARV	5
MAHT	880,0 m³
SELLEST:MAA-PEALNE	880,0 m³
MAA-ALUNE	0,0 m³
PIKKUS	17,3 m
LAIUS	11,0 m
KÕRGUS	6,1 m
SÜGAVUS	0,0 m
ABS. ±0,00	+80,8 m abs
ABS. KÕRGUS	+86,6 m abs
TULEPÜSIVUSASTE	TP3
LIFTIDE ARV	0

HOONE KOORDINAADID		
Nr	X	Y
1	6447167,273	632705,878
2	6447180,936	632716,408
3	6447174,252	632725,081
4	6447160,589	632714,551
Maainsener OÜ MTR Reg. nr EEG000185 Mail. info@maainsener.ee Tel. 5171161 Töö nr. GEO 6916		

MÄRKUSED:
Uue haljastuse paigutus lahendatakse haljastusprojektiga
Kõik muudatused kooskõlastada eelnevalt Tellija ja projekteerija(te)ga
Lähim tuletõrje veevõtukoht paikneb kinnistust 420,0m kaugusel, vt. joonis AS-4-01_asukoht
Vt. Seletuskiri

Märkused:
Koordinaatide L-Est 97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis

TELLIJAK		TOO NIMETUS	OBJEKTI AADRESS	
ERAIK		ÜKSIKELAMU PROJEKTEERIMINE	Tartu mnt 11a, Rõngu alevik, Elva vald, Tartu maakond	
TÖÖ NR	STADIUM	JOONISE NIMETUS	JOONISE TÄHIS	MÕÕTKAVA
240603	EELPROJEKT	ASENDISKEEM	AS-4-01	1:500
Architecture4yourProjects OÜ Reg. kood 16356070 info@a4yp.ee, GSM +372 5741 5507		PROJEKTUJUHT	TEOSTUSAE	MUUDETUD
		PRII ALBRI	07.08.2024	
		ARHITEKT	VASTUTAV SPETSIALIST	
		MARIANNA JEVONEN	ENE PRIIMETS KUTSETUNNISTUS NR 179769	